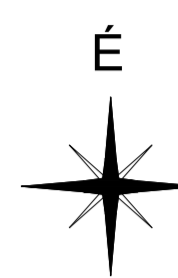


KISBÉR

HÁNTA

SZABÁLYOZÁSI TERV

M 1:2 500



Jelmagyarázat:

- Vasút
- Gyalogút
- Híd
- Tervezett híd
- Régészeti terület
- Műemlék
- Helyi értékvédelem
- Műemléki környezet határa
- Műemlék telke
- Tájképvédelmi terület övezete
- Magterület övezete
- Ökológiai folyosó övezete
- Pufferterület övezete

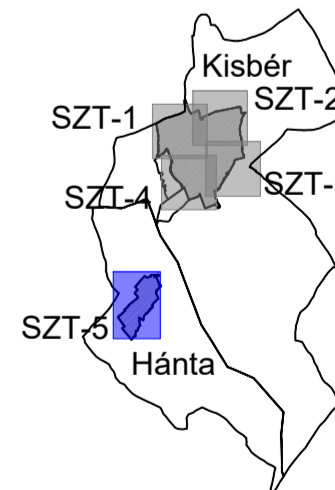
Szabályozási elemek:

- | Meglévő | Tervezett | |
|---------|-----------|--|
| | | Közigazgatási határ |
| | | Beépítésre szánt terület határa |
| | | Szabályozási vonal |
| | | Építési övezet határa |
| | | Megszűnő épület |
| | | Irányadó telekosztás |
| | | Építési vonal |
| | | Kötelezően megszüntetendő telekhatár |
| | | Építési hely |
| | | Telken belüli beültetési kötelezettség |
| | | Telkek nem beépíthető része |
| | | Elővásárlási jog |
| | | Védőtávolság |

Övezeti jel és tartalma

1	2	3
4	5-6	7

- 1: Területfelhasználás módja
- 2: Beépítés módja
- 3: Legnagyobb beépítettség (%)
- 4: Legnagyobb épületmagasság (m)
- 5: Legkisebb telekterület (m²)
- 6: Legkisebb telekszélesség (m)
- 7: Legkisebb zöldfelület (%)



5. melléklet a .../2022.(...) önkormányzati rendelethez

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

T.P

TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699
www.talent-plan.hu, talent_plan@arrabonet.hu

TERVEZŐ: NÉMETH GYULA vezető településtervező TT1-08-0066	MEGBÍZÓ: KISBÉR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2870, Kisbér, Széchenyi u. 2.	DÁTUM: 2022. november
TERVEZŐ: MIKLÓSI ATTILA közlekedés vezetőtervező K1d-1/08 513	MEGBÍZÁS TÁRGYA: KISBÉR VÁROS TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS	MUNKASZÁM: 17118
TÁRSZERVEZŐ: TÓTH CSABA okl. településmérnök	RAJZ MEGNEVEZÉSE: SZABÁLYOZÁSI TERV HÁNTA BELTERÜLET	TERVFAJTA: SZABÁLYOZÁS
TÁRSZERVEZŐ: LAKINÉ O. RENÁTA okl. építészmérnök		RAJZSZÁM: SZT-5